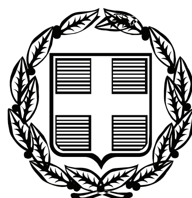



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 76**

9 Μαρτίου 2010


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 1092 (1)

**Χαρακτηρισμός (αναγνώριση): (1) Της υφιστάμενης δημοτικής οδού που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Αρχάγγελος» του Δήμου Ασωπού Νομού Λακωνίας με τη διασταύρωση του Επαρχιακού Δρόμου Ελαία - Ασωπός - Δαιμονιά και (2) Της υφιστάμενης δημοτικής οδού που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Αρχάγγελος» με τη διασταύρωση του Επαρχιακού Δρόμου Βελιές - Δαιμονιά - Νεάπολη (από Κεραμωτή) ως Κύριων Δημοτικών οδών.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν. Δ/γματος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.»

2. Το Π. Δ/γμα 30/96 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με τον οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Την υπ’ αριθμ. 3272/24-03-2009 (ΦΕΚ 725Β΄/16-04-2009) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου ‘Έγκριση Απόφασης τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Α. Λακωνίας» με την οποία εγκρίθηκε η 34/2009 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας.

4. Το Π.Δ/γμα 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄/85) «Τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 τελευταίο εδάφιο.

5. Τις Εγκυκλίους Διαταγές 43165/2355/33/89 και 30855/1219/13/13-3-90 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που είναι σχετικές με το θέμα.

6. Την από 21-10-2009 αίτηση του Νικόλαου Κόλλια (αρ. πρωτ. Υπηρεσίας 7674/21-10-2009) με την οποία υποβλήθηκαν στην Υπηρεσία μας στοιχεία και δικαιολογητικά για την αναγνώριση των οδών του θέματος ως Κύριες Δημοτικές.

7. Την υπ’ αριθμόν 6910/17-12-2009 βεβαίωση του Δημάρχου Ασωπού του Νομού Λακωνίας με την οποία βεβαιώνεται ότι οι υπό αναγνώριση οδοί είναι οι Κύριες οδοί που συνδέουν τα όρια του οικισμού «Αρχάγγελου» 1) με τη διασταύρωση του Επαρχιακού Δρόμου Ελαία - Ασωπός - Δαιμονιά και 2) με τη διασταύρωση του ετέρου Επαρχιακού Δρόμου Βελιές - Δαιμονιά - Νεάπολη (από Κεραμωτή).

8. Την από 29-12-2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας (Πράξη4η/ θέμα 6ο), επειδή:

- Οι υφιστάμενες δημοτικές οδοί, όπως φαίνονται στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της ΓΥΣ είναι οι κύριες οδοί που συνδέουν απευθείας τα όρια του οικισμού «Αρχάγγελος» 1) με τη διασταύρωση του Επαρχιακού Δρόμου Ελαία - Ασωπός - Δαιμονιά και 2) με τη διασταύρωση του Επαρχιακού Δρόμου Βελιές - Δαιμονιά - Νεάπολη (από Κεραμωτή).
- Ο οικισμός «Αρχάγγελος» (πρώτη απογραφή 1920) αποτελεί ανεξάρτητο οικιστικό σύνολο του Δήμου Ασωπού.

• Για τις παραπάνω δημοτικές οδούς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Π. Δ/τος 24-05-1985 (ΦΕΚ 270Δ΄/31-5-85) - άρθρο 1 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο.

• Δεν υπάρχουν λόγοι χωροταξικοί, πολεοδομικοί, περιβαλλοντικοί από τους οποίους να απαγορεύεται η δόμηση εκτός σχεδίου στην περιοχή (π.χ. ΖΟΕ, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ) και ειδικότερα η παρόδια δόμηση των ακινήτων εκτός σχεδίου, αποφασίζουμε:

Να αναγνωρισθούν (χαρακτηρισθούν) ως Κύριοι, οι υφιστάμενοι Δημοτικοί δρόμοι που συνδέουν:

1) Τον οικισμό «Αρχάγγελος» του Δήμου Ασωπού Ν. Λακωνίας με τη διασταύρωση του επαρχιακού δρόμου Ελαία - Ασωπός - Δαιμονία όπως σημειώνεται με στοιχεία (Α-Γ) στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ Νικηφόρο Καλούδη και θεωρήθηκε από το Δήμο Ασωπού Ν. Λακωνίας και

2) Τον οικισμό «Αρχάγγελος» του Δήμου Ασωπού Ν. Λακωνίας με τη Διασταύρωση του επαρχιακού Δρόμου Βελιές - Δαιμονιά - Νεάπολη (από Κεραμωτή) όπως σημειώνεται με στοιχεία (Β-Δ) στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ Νικηφόρο Καλούδη και θεωρήθηκε από το Δήμο Ασωπού Ν. Λακωνίας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Τα σημεία (Α) και (Β) επί των οδών (1) και (2) αντίστοιχα προσδιορίζονται στα όρια του οικισμού «Αρχάγγελος», τα όρια του οποίου καθορίστηκαν με την υπ' αριθμόν Π-1772/01-06-1993 (ΦΕΚ 713 Δ΄/29-06-1993) απόφαση Νομάρχη Λακωνίας, τα δε σημεία (Γ) και (Δ) προσδιορίζονται στις διασταυρώσεις των υπό αναγνώριση οδών με τους Επαρχιακούς δρόμους «Ελαία - Ασωπός - Δαιμονιά» και «Βελιές - Δαιμονιά - Νεάπολη» (από Κεραμωτή) αντίστοιχα.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ασωπού ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

Η απόφαση και το διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 της ΓΥΣ που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

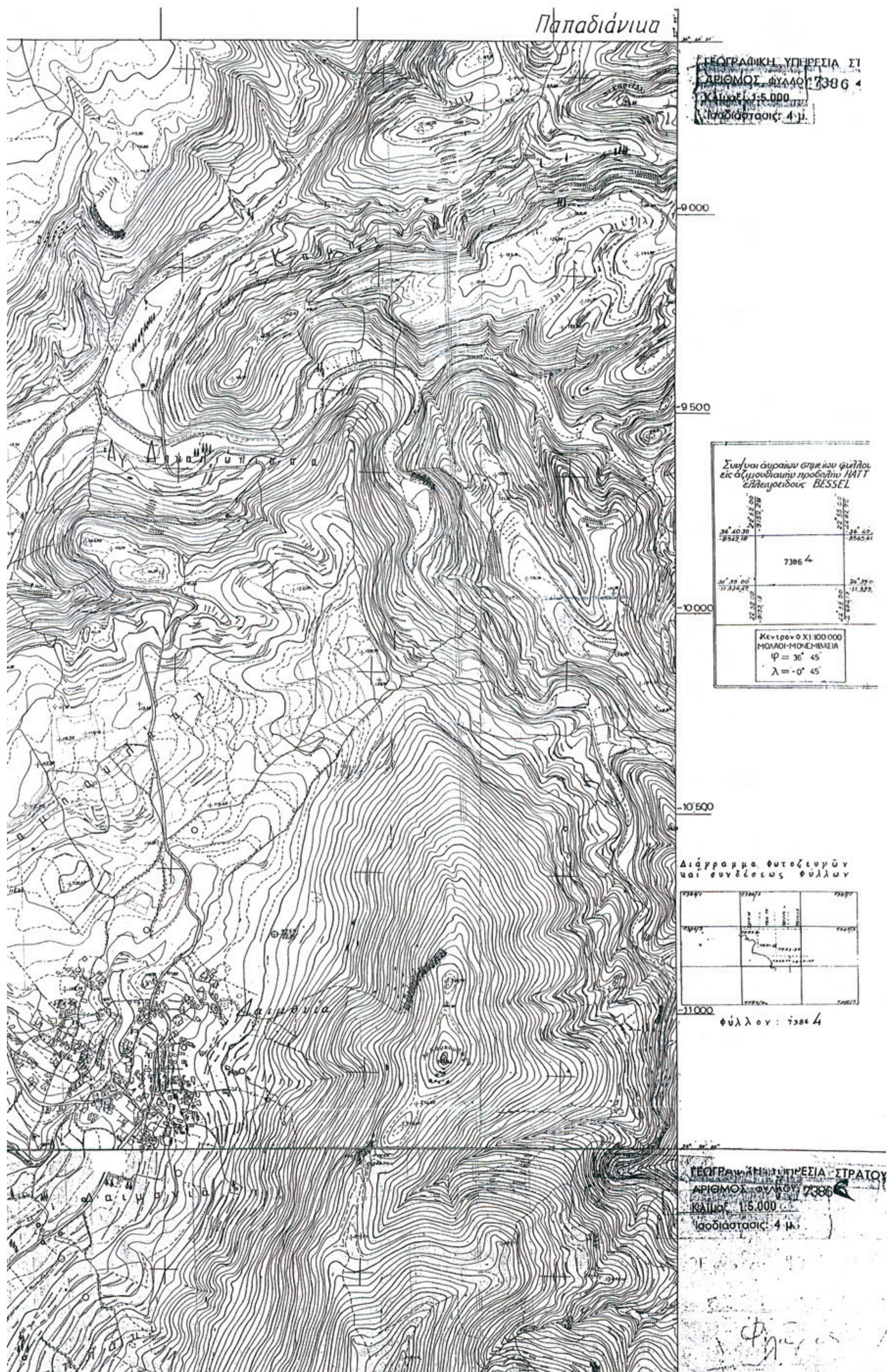
Σπάρτη, 17 Φεβρουαρίου 2010

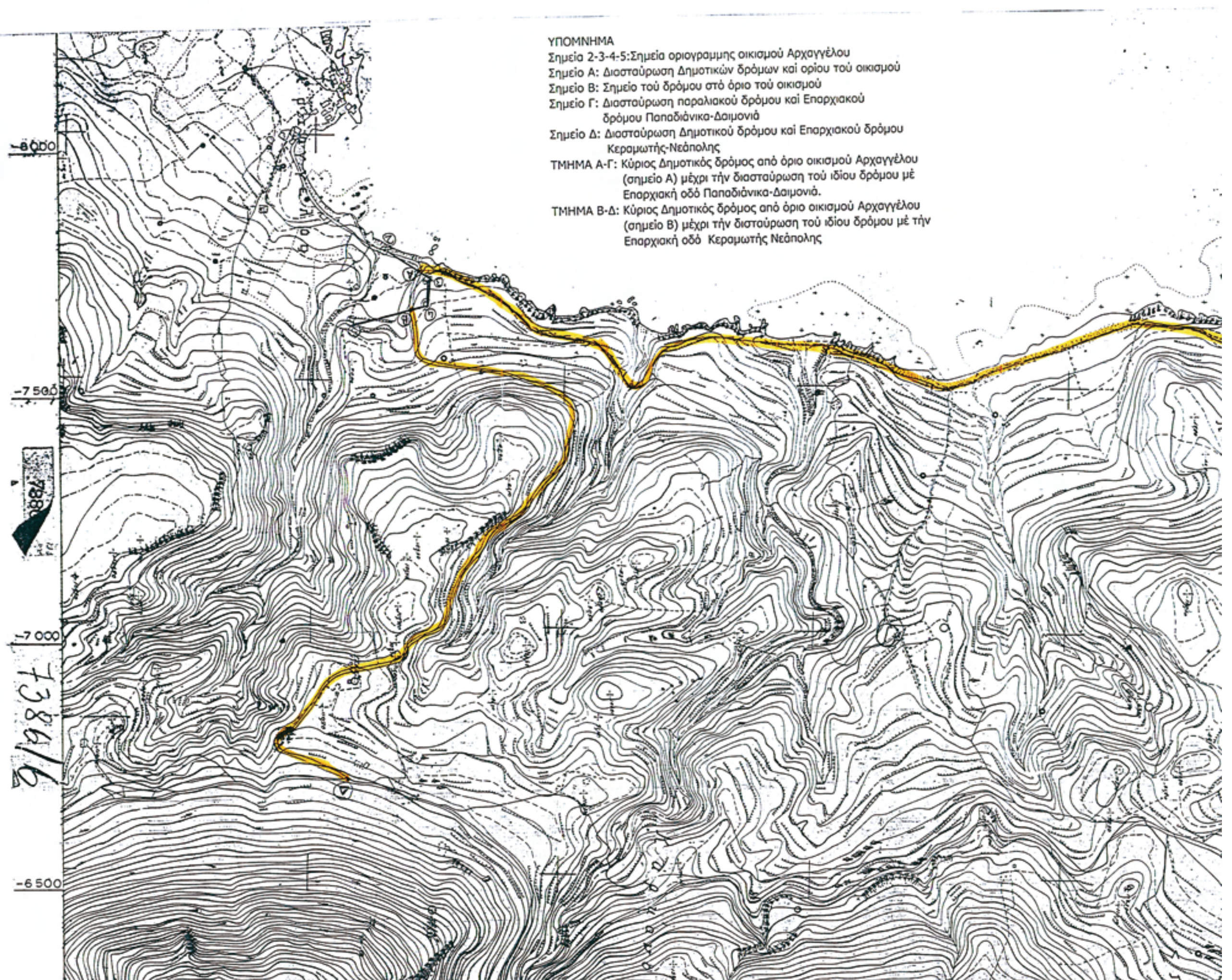
Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%




Παπαδιάνικα
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 7386
Κλίμαξ 1:5.000
Ισοδιάστασις: 4 μ.
9 000
9 500
Συντ/ναι άκραίων σημείων φύλλου
είς άζιμουθιακήν προβολήν HATT
έλλειψοειδούς BESSEL
7386 4
10 000
Κέντρον Φ Χ1:100 000
ΜΟΛΑΟΙ-ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ
φ = 36° 45'
λ = -0° 45'
10 500
Διάγραμμα φωτοζευγών
και συνδέσεως φύλλων
11 000
Φύλλον: 7386 4
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 7386
Κλίμαξ 1:5.000
Ισοδιάστασις: 4 μ.




**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**
**ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ Θ. ΚΑΛΟΥΔΗΣ**
Ευαγγελιστρίας 45 - Σπάρτη
τηλ. 2731023606-27754 Fax. 2731029776

Συνοδεύει την Υπ. Αριθμ..........Οικοδ. Αδεια

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ | ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΛΛΙΑΣ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ |
| ΕΡΓΟ | ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΥΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ 1.ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ ΜΕΧΡΙ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΙΔΙΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΑ-ΔΑΙΜΟΝΙΑ 2.ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ-ΝΕΑΠΟΛΗΣ |
| ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ-ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ<br>ΔΗΜΟΣ ΑΣΩΠΟΥ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΚΑΛΟΥΔΗΣ |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ | Α01 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009 |
| Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ |

ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ Θ. ΚΑΛΟΥΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 45 - ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ:27310-23606/27754
ΑΦΜ:020349563 ΔΟΥ:ΣΠΑΡΤΗΣ

Σπάρτη 16-02-2010
Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
Πράξη 4η/Θέμα 6ο/29-12-2009
γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Ν.Α. Λακωνίας
Ο Πρόεδρος

Δημήτρης Λιακάκος
Πολ. Μηχανικός με Α' Β

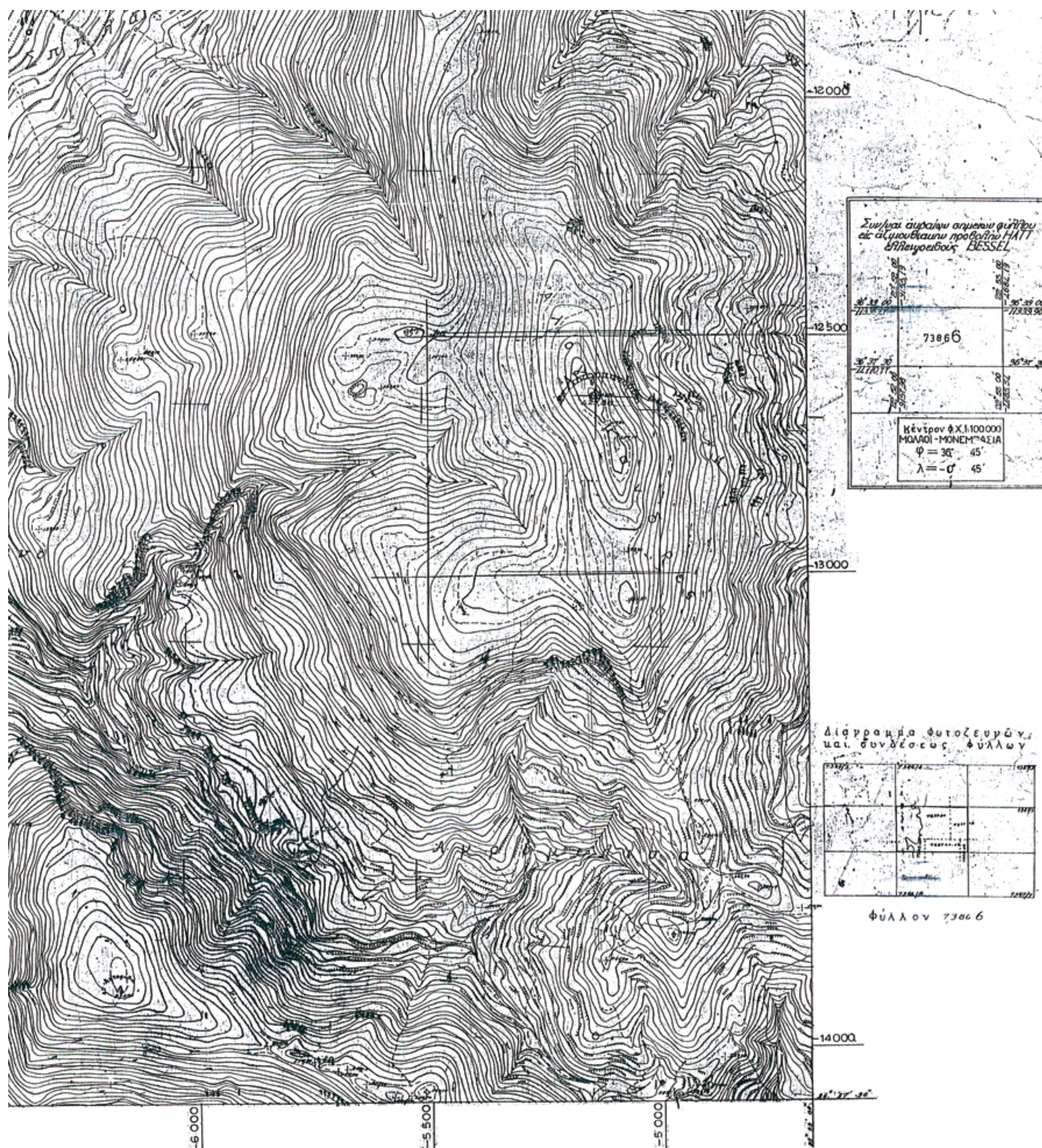
Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
οικ 1092/17-02-2010
Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο
...Η ΜΙΧΑΛΟΧΡΗΣΤΑ
...Ε. Με Γ' Βαθμό


12000
12500
13000
14000
6000
5500
5000
Συν/μαι αυθαιρέτων σημείων φύλλου εις αζιμουθιακήν προβολήν HATT ελλειψοειδούς BESSEL
73866
Κέντρον Φ.Χ. 1:100000
ΜΟΛΑΟΙ-ΜΟΝΕΜ…ΑΣΙΑ
φ = 36° 45′
λ = -0° 45′
Διάγραμμα φωτοζευγών και συνδέσεως φύλλων
Φύλλον 73866

Αριθμ. οικ.1136 (2)

Αναγνώριση της οδού που συνδέει τον παραλιακό δρόμο Αρχάγγελου - Παραλίας Δαιμονιάς του Δήμου Ασωπού Νομού Λακωνίας με τον πρωτεύοντα επαρχιακό δρόμο «Βελιές -Δαιμονιά - Νεάπολη» ως κοινόχρηστης προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Π.Δ/γμα 30/96 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με τον οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Την υπ' αρ. 3272/24.3.2009 (ΦΕΚ 725 Β΄/16.4.2009) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Έγκριση Απόφασης τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας» με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμόν 34/2009 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας.

3. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν. Δ/γματος (ΦΕΚ 228 Α΄/16.8.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα του άρθρου 20.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.85) Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και ειδικώτερα του άρθρου 2 παρ. 2 και παρ. 4.

5. Το Π.Δ/γμα 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄/85) «Τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.1α όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10-παρ.1 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Δ/03).

6. Την υπ' αριθμόν 5/2004 Εγκύκλιο-Διαταγή του Υ.ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. με αρ. πρωτ. οικ. 4490/24.1.2004.

7. Τα υπ' αριθμόν 1256/1.3.2005 και 46743 /30-11-06 έγγραφα του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. .

8. Την από 10-7-2009 αίτηση των Παπαδάκου Λεωνίδα, Παπαδάκου Χριστοφίλης και Παπαδάκου Αρετής (αρ. πρωτ. Υπηρεσίας 5127/14.7.2009) με την οποία υποβλήθηκαν στοιχεία και δικαιολογητικά σχετικά με την αναγνώριση της οδού του θέματος ως κοινοχρήστου προϋφιστάμενης του έτους 1923.

9. Την από τον Απρίλιο 2009 έκθεση φωτοερμηνείας του Δασολόγου -Περιβαλλοντολόγου Μαχαίρα Παναγιώτη.

10. Την από 29.12.2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Λακωνίας (Πράξη4η/θέμα 7ο)

(α) Επειδή στο υπ' αριθμόν 11795/1.7.1918 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Μονεμβασίας Θεόδωρου Π. Ρίτσου γίνεται αναφορά στην ύπαρξη «δρόμου» στο ανατολικό όριο ιδιοκτησίας Παναγιώτη Αντωνίου Μουτσάτσου (αρχικού ιδιοκτήτη), που είναι ο υπό αναγνώριση σύμφωνα με την θέση του ακινήτου που αποτυπώνεται στο 1:5000 διάγραμμα της ΓΥΣ που υπογράφεται από το Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. Λεωνίδα Παπαδάκο. Επιπλέον στο υπ' αριθμόν 9064/12.6.1936 μεταγενέστερο συμβόλαιο αγοροπωλησίας του συμβολαιογράφου Μολάων Ευάγγελου Κυριάκου Πετρέα, με το οποίο πωλείται μέρος της παραπάνω ιδιοκτησίας, αναφέρεται εκ νέου ο συγκεκριμένος δρόμος ως όριο της μείζονος εκτάσεως.

(β) Επειδή στο υπ' αριθμόν 11185/20.8.2008 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Μονεμβασίας Ροϊδως Κ. Λάβου - Κουρκούλη και στο τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει φαίνεται ο αγροτικός δρόμος στο Νοτιοδυτικό τμήμα του μεταβιβαζόμενου ακινήτου που αποτελεί τμήμα της αρχικής έκτασης του Παναγιώτη Μουτσάτσου (σχετ. 11795/1.7.1918 συμβόλαιο)

(γ) Επειδή στην από τον Απρίλιο του έτους 2009 Έκθεση φωτοερμηνείας που υπογράφεται από τον Δασολόγο - Περιβαλλοντολόγο Μαχαίρα Παναγιώτη προκύπτει ότι η υπό αναγνώριση οδός (ΑΓΔΒ) εμφανίζεται τουλάχιστον από το έτος 1945 (δεν υπάρχουν παλαιότερες αεροφωτογραφίες) με την ίδια πορεία και κατεύθυνση χωρίς τροποποιήσεις σύμφωνα με τα αναφερόμενα σ΄ αυτή.

(δ) Επειδή στο υποβληθέν διάγραμμα ΓΥΣ με κλίμακα 1:5000 που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. Λεωνίδα Παπαδάκο απεικονίζεται δρόμος με κόκκινη μελάνη και στοιχεία (ΑΓΔΒ) ο οποίος, περνώντας έμπροσθεν και ανατολικότερα της ιδιοκτησίας Παπαδάκου Λεωνίδα, Παπαδάκου Χριστοφίλης και Παπαδάκου Αρετής, συνδέει τον παραλιακό δρόμο Αρχάγγελου -Παραλίας Δαιμονιάς (σημείο Α) του Δήμου Ασωπού Νομού Λακωνίας με τον πρωτεύοντα επαρχιακό δρόμο «Βελιές -Δαιμονιά - Νεάπολη μέσω Κεραμωτής» (σημείο Β).

(ε) Επειδή κατόπιν ελέγχου που πραγματοποιήσαμε διαπιστώσαμε την ύπαρξη του υπό αναγνώριση δρόμου στην θέση που αποτυπώνεται με την κόκκινη μελάνη στα τμήματα (ΑΓ) και (ΔΒ) που είναι βατά όπως φαίνεται και στις φωτογραφίες ενώ το ενδιάμεσο τμήμα (ΓΔ) δεν είναι βατό.

(στ) Επειδή από την αξιολόγηση των υποβληθέντων στοιχείων αλλά και από τον επί τόπου έλεγχο που πραγματοποιήσαμε τεκμηριώνεται ότι τα υπό έγκριση κοινόχρηστα τμήματα (ΑΓ) και (ΒΔ) της αγροτικής οδού (ΑΓΔΒ) φαίνεται να σχηματίστηκαν προγενέστερα του έτους 1923, με την επιφύλαξη για το τμήμα (ΓΔ) το οποίο δεν βρέθηκε να είναι βατό.

(ζ) Επειδή για να οικοδομηθούν τα παρόδια ακίνητα που δημιουργήθηκαν μετά την 31.12.2003 αναγκαίει η αναγνώριση της οδού ως προυφιστάμενης του έτους 1923, αποφασίζουμε:

(Α) Αναγνωρίζουμε τα τμήματα (Α,Γ) και (Δ,Β) της οδού (ΑΓΔΒ) που συνδέει τον παραλιακό δρόμο Αρχάγγελου -Παραλίας Δαιμονιάς του Δήμου Ασωπού Νομού Λακωνίας με τον πρωτεύοντα επαρχιακό δρόμο ΄΄Βελιές -Δαιμονιά - Νεάπολης» όπως αυτά απεικονίζονται με κόκκινη μελάνη στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της (ΓΥΣ) που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. Λεωνίδα Παπαδάκο, ως κοινόχρηστα τμήματα υφιστάμενης αγροτικής οδού που προϋφίσταται του έτους 1923 για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

(Β) Απορρίπτουμε το αίτημα περί αναγνώρισης του τμήματος (ΓΔ) της οδού (ΑΒΓΔ) ως προϋφιστάμενου του έτους 1923, διότι κατά τον επί τόπου έλεγχο διακριβώθηκε ότι δεν υφίσταται (άβατο τμήμα) παρότι από τα προσκομισθέντα στοιχεία (συμβόλαια, αεροφωτογραφίες, παλαιά διαγράμματα της ΓΥΣ) φαίνεται ότι σχηματίσθηκε προγενέστερα του έτους 1923.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ασωπού ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 της ΓΥΣ που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Φεβρουαρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000 (φύλλο ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΑ)



ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ (κλίμακα 1/10.000)

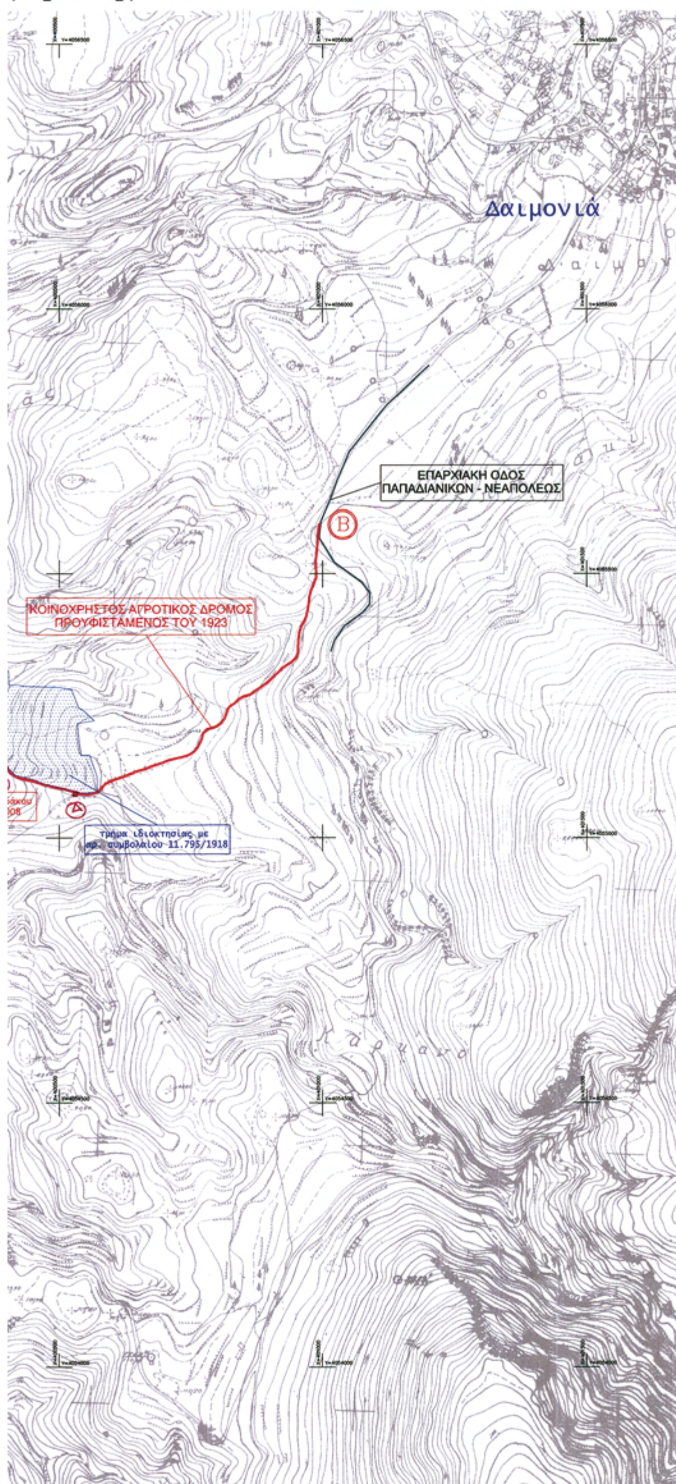


ΑΠΟΣΠΑΣ
(7386_4 ΚΑ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

*1500076090310001 2*




**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- Ο υπό αναγνώριση αγροτικός δρόμος ξεκινά από τον ασφαλτοστρωμένο δημοτικό δρόμο προς Αρχάγγελο, στο σημείο (Α) και καταλήγει στα όρια του τ.δ. Δαιμονιάς επί της επαρχιακής οδού Παπαδιανίκων - Νεαπόλεως, στο σημείο (Β).
- Έχει μήκος 1.245 μέτρα περίπου και εξυπηρετεί τις παρόδιες ιδιοκτησίες.
- Είναι ο παλιός δρόμος που ένωνε τη Δαιμονιά με τον Αρχάγγελο και απεικονίζεται στους χάρτες γενικής χρήσης της ΓΥΣ (1:50.000 και 1:5.000).
- Ο αγροτικός δρόμος μνημονεύεται στο συμβόλαιο 11.795 του 1918 και τμήμα της ευρύτερης ιδιοκτησίας σημειώνεται στο χάρτη.
- Διέρχεται έμπροσθεν σε όλο το μήκος της νότιας πλευράς της ιδιοκτησίας των Λεωνίδα, Χριστοφίλης και Αρετής Παπαδάκου.

ΜΑΪΟΣ 2009
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 30417
ΑΦΜ: 104252295 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ
ΑΓΙΔΟΣ 79 Β ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ.: 27310 - 26569 ΚΙΝ: 6932 177421

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ**

1. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε :
   - Ε.Γ.Σ.Α. 1987 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
   - Ελλειψοειδές G.R.S. 80 (α=6378137 φ=1/298.2572236)
   - Εγκάρσια μερκατορική προβολή
   - Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24 Κο=0,9996
   - Στον κεντρικό μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
2. Έγινε εξάρτηση από το τριγωνομετρικό σημείο της Γ.Υ.Σ. 285024 ΚΑΒΟΣ ιν (398829.212 4054082.959 8.684)

Σπάρτη 16-2-2010
Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
Πράξη 427/Θέμα 72/29.12.2009
γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.
της Ν.Α. Λακωνίας
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ
Πολ. Μηχανικός με Α' β

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
οικ. 1136/18-2-2010
Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ




Ακριβές Αντίγραφο

| | |
|---|---|
| Εργοδότης: ΠΑΠΑΔΑΚΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ, ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΗ, ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ ΑΡΕΤΗ | |
| Έργο: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923 από το σημείο (Α) δημοτική οδός Παραλία Δαιμονιάς - Αρχαγγέλου έως το (Β) επαρχιακή οδός Παπαδιανίκων - Νεαπόλεως | |
| Θέση: τοποθεσία "ΣΕΛΑ", εκτός σχεδίου, Τ.Δ. ΔΑΙΜΟΝΙΑΣ, Δήμου Ασωπού, Ν. Λακωνίας | |
| Μελετητής: Λεωνίδας Βασ. Παπαδάκος πολιτικός μηχανικός τ.ε. | |
| Θέμα Σχεδίου: Διάγραμμα ΓΥΣ - οδοιπορικό | Αριθμός Σχεδίου: Τ 01 |
| Κλίμακα: 1 : 5.000 | Ημερομηνία: ΜΑΪΟΣ 2009 |
| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ<br>ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΑΚΟΣ<br>ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.<br>ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Α.Μ. 30417<br>ΑΦΜ: 104252295 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ<br>ΑΓΙΔΟΣ 79 Β ΣΠΑΡΤΗ<br>ΤΗΛ.: 27310 - 26569 ΚΙΝ: 6932 177421 | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ |

Αριθμ. οικ. 1039 (3)

Χαρακτηρισμός της υφιστάμενης ασφαλτοστρωμένης δημοτικής οδού που συνδέει απευθείας τον οικισμό «Άγιος Ιωάννης» του Δήμου Μυστρά Νομού Λακωνίας με τον οικισμό «Αναβρυτή» του ίδιου Δήμου ως Κύρια Δημοτική οδός.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν. Δ/γματος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.»

2. Το Π. Δ/γμα 30/96 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με τον οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Την υπ' αρ. 3272/24.3.2009 (ΦΕΚ 725 Β΄/16.4.2009) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Έγκριση Απόφασης τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας» με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμόν 34/2009 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας.

4. Το Π.Δ/γμα 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄/85) «Τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο.

5. Τις Εγκυκλίους Διαταγές 43165/2355/33/89 και 30855/1219/13/13-3-90 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που είναι σχετικές με το θέμα.

6. Την από 29.10.2009 αίτηση της Κούσουλα Αικατερίνης (αρ. πρωτ. Υπηρεσίας 7847/29.10.2009) με την οποία διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας στοιχεία και δικαιολογητικά για την αναγνώριση της οδού του θέματος ως Κύριας Δημοτικής οδού.

7. Την υπ' αριθμόν 5444/7-9-2009 βεβαίωση του Δημάρχου Μυστρά με την οποία βεβαιώνεται ότι η υπό αναγνώριση οδός είναι η κυριότερη δημοτική οδός που συνδέει τους οικισμούς «Άγιος Ιωάννης» και «Αναβρυτή» του Δήμου Μυστρά.

8. Την από 29.12.2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Λακωνίας (Πράξη 4η/θέμα 3ο)

● Επειδή η υφιστάμενη ασφαλτοστρωμένη δημοτική οδός όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της ΓΥΣ είναι η κύρια οδός που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Άγιος Ιωάννης» με τα όρια του οικισμού «Αναβρυτή» του Δήμου Μυστρά.

● Επειδή οι οικισμοί «Άγιος Ιωάννης» και «Αναβρυτή» (πρώτη απογραφή 1920 ) αποτελούν ανεξάρτητα οικιστικά σύνολα του Δήμου Μυστρά.

● Επειδή για την παραπάνω δημοτική οδό συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Π.Δ/τος 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ΄/31-5-85) -άρθρο 1 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο.

● Επειδή δεν υπάρχουν λόγοι χωροταξικοί, πολεοδομικοί, περιβαλλοντικοί από τους οποίους να απαγορεύεται η δόμηση εκτός σχεδίου στην περιοχή (π.χ. ΖΟΕ, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ) και ειδικότερα η παρόδια δόμηση των ακινήτων εκτός σχεδίου, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως Κύρια την υφιστάμενη ασφαλτοστρωμένη δημοτική οδό που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Άγιος Ιωάννης» του Δήμου Μυστρά Ν. Λακωνίας με τα όρια του οικισμού «Αναβρυτή» του ίδιου Δήμου, όπως σημειώνεται με τα στοιχεία (ΑΒ) στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. που υπογράφεται από τον Πτυχιούχο Μηχανικό Δομικών Έργων Κωνσταντίνο Αρβανίτη ως κύρια, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Το σημείο (Α) προσδιορίζεται επί της οδού στα όρια του οικισμού «Άγιος Ιωάννης» το δε (Β) επί της οδού επίσης στα όρια του οικισμού «Αναβρυτή».

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Μυστρά ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 της ΓΥΣ που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 16 Φεβρουαρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

Σπάρτη

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ: 73416
Κλίμαξ 1:5.000
Ἰσοδιάστασις: 4 μ.

Άγ. Ιωάννης

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ

Τσεραμείον

23000
23500
24000
25000

Συν/γμαι ἀκραίων σημείων φύλλου εἰς ἀζιμουθιακήν προβολήν HATT ἐλλειψοειδοῦς BESSEL

73416

Κέντρον φΧ1:100000 ΣΠΑΡΤΗ - ΒΑΛΤΕΤΣΙ
φ = 37° 15'

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΠ. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜ. ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 38676
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ: ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 156 3όροφος ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ.-FAX: 27310 83276
ΑΦΜ 104272116 ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΑΓΙΑΝΝΗΣ - ΑΝΑΒΡΥΤΗ

Διάγραμμα Φωτοζευγῶν καί συνδέσεως Φύλλων

| | | |
|---|---|---|
| 7341 3 | 7341 4 | 7342 3 |
| 7341 5 | | 7342 5 |
| 7341 7 | 7341 8 | 7342 7 |

Φύλλον: 7341 6

Σπάρτη 12-2-2010
Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
Πράξη με Θέμα 5/29.12.09
γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.
του Ν.Α. Λακωνίας
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΛΑΚΑΚΟΣ
Πολ. Μηχανικός με ΑΒ

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
αρ. 1039/16.2.2010
Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

-6500 -6000 -5500 -5000

